

## ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ ДЛЯ УЧАСТИЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ «ОКАЗАНИЕ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ УЛУЧШЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСКЕ»

Участником муниципальной программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий в городе Челябинске» может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая одновременно следующим условиям:

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы муниципальной программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

- молодая семья должна быть признана нуждающейся в жилом помещении по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Следовательно, реализация права на улучшение жилищных условий молодой семьей осуществляется в два этапа:

1) Признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в городе Челябинске в целях участия в муниципальной программе. Исполнитель – Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (далее – Комитет);

2) Признание молодых семей участниками муниципальной программы. Исполнитель – Управление по делам молодежи Администрации города Челябинска (г. Челябинск, ул. Карла Либкнехта, д. 9, телефон: 8 (351) 265 33 83).

1) Признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в городе Челябинске в целях участия в муниципальной программе является муниципальной услугой.

Предоставление указанной муниципальной услуги осуществляется по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с административным регламентом «Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в муниципальной программе «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий в городе Челябинске», утвержденным постановлением Администрации города Челябинска от 29.06.2012 № 132-п (далее – регламент от 29.06.2012 № 132-п).

Обращаем Ваше внимание, что положениями муниципальной программы не предусмотрено признание нуждающимися в улучшении жилищных условий молодых семей после приобретения ими жилого помещения общей площадью на одного члена молодой семьи более учетной нормы, установленной в городе Челябинске, на условиях ипотечного кредитования. В данном случае признание такой молодой семьи нуждающейся в жилом помещении невозможно в силу положений статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, социальная выплата может быть предоставлена молодой семье в случае, если на день заключения договора купли-продажи такого жилого помещения молодая семья в установленном порядке была признана нуждающейся в жилом помещении в целях участия в муниципальной программе в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае принятого распоряжения о признании нуждающейся молодой семьи в жилом помещении в целях участия в муниципальной программе (далее – распоряжение)

и изменений в составе молодой семьи либо месте их жительства, возникших после принятия такого распоряжения, молодой семье необходимо внести соответствующие изменения в распоряжение. Для этого молодой семье необходимо обратиться в рамках регламента от 29.06.2012 № 132-п по вопросу внесения изменений в распоряжение.

Обращаем Ваше внимание, что при наличии изменений, не внесенных в распоряжение, вопрос о предоставлении социальной выплаты молодой семье не может быть решен положительно.

Ознакомиться с текстом регламента от 29.06.2012 № 132-п, перечнем документов Вы вправе на официальном сайте Администрации города Челябинска [www.cheladmin.ru](http://www.cheladmin.ru) в разделе «Государственные и муниципальные услуги» вкладка «Информация по Административным регламентам размещена здесь», далее вкладка «Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска».

Для получения дополнительной консультации по вопросу признания нуждающимися в жилом помещении в целях участия в муниципальной программе молодая семья вправе обратиться по месту жительства в жилищный отдел Управления жилищной политики Комитета.

Информация о месте нахождения и графике работы жилищного отдела Управления жилищной политики Комитета:

- ул. Богдана Хмельницкого, д. 6, каб. 24, телефон: 8 (351) 735 73 51 (Металлургический район);

- ул. Гагарина, д. 22, каб. 109, телефон: 8 (351) 256 19 06 (Ленинский район);

- ул. Горького, д. 10, каб. 15, телефон: 8 (351) 775 30 65 (Тракторозаводский район);

- ул. Красного Урала, д. 15, каб. 3, телефон: 8 (351) 742 08 80 (Курчатовский район);

- ул. Кирова, д. 10, каб. 14, телефон: 8 (351) 791 69 95 (Калининский район);

- ул. Орджоникидзе, д. 27-а, каб. 3, телефон: 8 (351) 237 46 38 (Советский район);

каб. 4, телефон: 8 (351) 263 65 34 (Центральный район).

Дни и время приема граждан:

- вторник: с 09 ч. до 11 ч. 30 мин.;

- четверг: с 14 ч. до 17 ч.;

- обеденный перерыв: с 12 ч. до 12 ч. 45 мин.

2) Признание молодых семей участниками муниципальной программы является муниципальной услугой.

Предоставление данной муниципальной услуги осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Признание молодых семей участниками муниципальной программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий в городе Челябинске, утверждённым постановлением Администрации города Челябинска от 19.06.2017 № 237-п.

После принятия правового акта о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в городе Челябинске в целях участия в муниципальной программе молодой семье необходимо в кратчайший срок обратиться в Управление по делам молодежи Администрации города Челябинска с соответствующим заявлением в рамках вышеуказанной муниципальной услуги.

Заявления с приложением необходимых документов в установленном административными регламентами порядке представляются заявителем в многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Челябинска, расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, д. 164, или ул. Комарова, д. 39, ул. Новороссийская, д. 118-в, пр. Победы, д. 396/1, ул. Университетская Набережная, д. 125, режим работы: понедельник, среда – пятница с 9-00 до 19-00, вторник с 9-00 до 20-00, суббота с 09-00 до 14-00.